**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Кабинета Министров Чувашской Республики**

**«О переводе земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,**

**радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения**

**космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»**

Настоящий проект разработан в соответствии со статьями 8, 10, 87 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и на основании ходатайства заинтересованного лица о переводе земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в Комсомольском и Шумерлинском районах Чувашской Республики.

Земельные участки сформированы, поставлены на государственный кадастровый учет.

Земельный участок площадью 243662 кв. метра (24,3662 га) необходим для разведки и добычи строительных песков месторождения «Малая Кубня» на территории Сюрбей-Токаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики на основании лицензии на пользование недрами № 80622 ТЭ, зарегистрированной в реестре от 12 августа 2021 г. № 38/742 и выданной Министерством природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

Земельный участок площадью 104581 кв. метра (10,4581 га) необходим для разведки и добычи строительных песков месторождения «Дубовка-1» на территории Большеалгашинского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской Республики на основании лицензии на пользование недрами № 80625 ТЭ, зарегистрированной в реестре от 12 августа 2021 г. № 41/745 и выданной Министерством природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

Разведка и добыча строительного песка необходима для выполнения работ по строительству объекта М-12 «Строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань», 6 этап км 454 – км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»), предусмотренного Государственной программой Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596, Комплексным планом модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на период до 2024 года, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.09.2018 № 2101-р.

Убытки, связанные с изменением категории указанных земельных участков, отсутствуют.

В представленных материалах имеются необходимые документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, для перевода земельных участков из одной категории в другую.

С учетом вышеизложенного, Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики вносится на рассмотрение Кабинета Министров Чувашской Республики проект постановления Кабинета Министров Чувашской Республики «О переводе земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Заместитель Председателя Кабинета Министров

Чувашской Республики – министр экономического

развития и имущественных отношений

Чувашской Республики Д.И. Краснов