Проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАБИНЕТА МИНИСТРОВ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**О комплексной** [**программе**](#Par27) **по строительству (реконструкции) объектов на территории Чувашской Республики, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета, на 2022 - 2026 годы**

1. В целях исполнения протокола заседания Президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации от 24 марта 2022 года № 12 Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

утвердить прилагаемую комплексную [программу](#Par27) по строительству объектов на территории Чувашской Республики, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета, на 2022 - 2026 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров

Чувашской Республики О.Николаев

Утверждена

постановлением Кабинета Министров

Чувашской Республики

от \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_

КОМПЛЕКСНАЯ [ПРОГРАММА](#Par27)

ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ

НА ТЕРРИТОРИИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ,

ФИНАНСИРОВАНИЕ КОТОРЫХ

ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ

СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА, НА 2022 - 2026 ГОДЫ

Паспорт комплексной [программы](#Par27) по строительству объектов

на территории Чувашской Республики, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета,

на 2022-2026 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор комплексной программы  | Заместитель Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики – министр экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики – Д.И. Краснов  |
| Ответственный исполнитель комплексной программы | Заместитель Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики – министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики – П.В. Данилова |
| Период реализации  | Этап I: 2022-2024 годыЭтап II: 2025-2026 годы |
| Цель государственной комплексной программы | Обеспечение уровня развития социальной и инженерной инфраструктуры до уровня, оцениваемого населением Республики как комфортного для проживания |
| Направления  | ОбразованиеКультураЗдравоохранениеЖилищное строительствоСоциальная политика Физическая культура и спорт Дорожное хозяйство Коммунальное хозяйствоЭкология Туризм |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации, млн. рублей  | 110 785,7 |
| в том числе: |  |
| из федерального бюджета | 103 182,4 |
| из консолидированного бюджета Чувашской Республики | 7 603,3 |
| Влияние на достижение национальных целей развития Российской Федерации | 1. Сохранение населения, здоровье и благополучие людей;
2. Возможности для самореализации и развития талантов;
3. Комфортная и безопасная среда для жизни
 |

**I. Оценка текущего состояния в сфере строительства, в том числе объектов, финансирование которых осуществляется с привлечением бюджетных средств**

Строительный комплекс является приоритетной отраслью Чувашской Республики и определяет текущее состояние экономики. В строительной сфере республики зарегистрировано около 3,0 тыс. организаций, в которых занято 20,9 тыс. человек, из них в строительных организациях – 16,4 тыс. человек и в организациях по производству строительных материалов – 4,5 тыс. человек.

За 2021 год по виду деятельности «Строительство» выполнено работ на сумму 45,3 млрд. рублей или 119,0% к 2020 году.

Ввод жилья за 2021 год составил 716,7 тыс. кв. м (100,1% к плановому значению 2021 году), или 124,1% к уровню 2020 года, в том числе:

многоквартирного жилья – 328,0 тыс. кв. м (45,8% в общем объеме, 98,2% к уровню соответствующего периода 2020 года);

индивидуального жилья – 388,7 тыс. кв. м (54,2% в общем объеме, 238,8% к уровню соответствующего периода 2020 года).

В Чувашской Республике по состоянию на 1 января 2021 г. 42 организации – застройщика осуществляли строительство 75 проектов общей жилой площадью 709 тыс. кв. м. По указанным объектам было заключено свыше 7 тысяч договоров долевого участия на общую сумму 20,8 млрд. рублей.

В 2021 году строительными компаниями выполнены работы на 625 дорожных объектах, отремонтировано свыше 460 км и построено 8 км автодорог, выполнено устройство 10 км наружного освещения.

В целях финансирования строительства и реконструкции объектов, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики и муниципальной собственности в Чувашской Республике ежегодно формируется республиканская адресная инвестиционная программа на очередной финансовый год и на плановый период.

По итогам 2021 года в рамках республиканской адресной инвестиционной программы завершены строительством 131 объект капитального строительства из 144 объектов, строящихся (реконструируемых) в рамках республиканской адресной инвестиционной программы, из них:

- 7 дошкольных образовательных учреждения на 1270 мест завершены строительством, из них 3 учреждения на 520 мест введены в эксплуатацию в гг. Чебоксары и Козловка,

- 2 средние общеобразовательные школы на 228 мест в Батыревском и Моргаушском районах,

- реконструкция здания ГУК «Чувашская государственная филармония в г. Чебоксары»,

 - 53 фельдшерско-акушерских пунктов,1 амбулатория в с. Шыгырдан Батыревского района,

- 5 футбольных полей в Козловском, Красноармейском, Красночетайском, Урмарском, Чебоксарском районах,

- плавательный бассейн в с. Аликово Аликовского района,

- реконструкция футбольного поля при БУ «СШ по футболу» Минспорта Чувашии,

- 4 объекта в рамках программы «Стимул» (1- объект переходящий на 2022 г.),

- 12 объектов в рамках индивидуальной программы социально-экономического развития Чувашской Республики,

- 3 объекта по программе комплексного развития сельских территорий в Чебоксарском районе,

- водопровод от повысительной насосной станции Северо-Западного района г. Чебоксары до д. Чандрово,

- 3 объекта по программе «Обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку» в Красночетайском районе,

3 очистных сооружения: (строительство ливневых очистных сооружений в мкр. «Волжский-1, -2» г. Чебоксары, строительство сооружений очистки дождевых стоков центральной части г. Чебоксары, реконструкция очистных сооружений АУ «ФОЦ «Белые камни» Минспорта Чувашии,

- 3 объекта по строительству внутрипоселковых газораспределительных сетей в мкр. Заволжье г. Чебоксары,

- газоснабжение жилых домов в микрорайоне индивидуальной жилой застройки территории ОПХ «Хмелеводческое»,

- II этап строительства водопровода в с. Порецкое Порецкого района и др.

Республиканская адресная инвестиционная программа является составной частью республиканского бюджета Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период, устанавливает распределение между главными распорядителями средств республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Чувашской Республики, субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Чувашской Республики или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Чувашской Республики, субсидий местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, которые осуществляются из местных бюджетов.

В целом на финансирование объектов капитального строительства в рамках республиканской адресной инвестиционной программы в 2021 году выделено 7,1 млрд. рублей бюджетных инвестиций (или в 1,5 раза выше уровня 2020 года), в том числе из федерального бюджета – 4,6 млрд. рублей (в 1,7 раза), из республиканского бюджета Чувашской Республики – 2,4 млрд. рублей (в 1,3 раза), из местных бюджетов – 170,2 млн. рублей (в 1,9 раза).

По результатам года освоено 5,7 млрд. рублей или 79,1 % от годового лимита (или в 1,4 раза выше уровня 2020 года), в том числе средств федерального бюджета – 3,8 млрд. рублей или 82,1% от годового лимита (в 1,6 раза), республиканского бюджета Чувашской Республики – 1,8 млрд. рублей или 74,3 % от годового лимита (112,5 %), местного бюджета –110,0 млн. рублей или 64,6% (в 1,4 раза).

Фактическое финансирование выполненных работ в 2021 году за счет бюджетов всех уровней по объектам образования составило 1,7 млрд. рублей (83,3% от годового лимита), культуры – 267,2 млн. рублей (86,3% от годового лимита), здравоохранения – 363,4 млн. рублей (69,3% от годового лимита), физической культуры и спорта – 572,7 млн. рублей (75,9% от годового лимита), социальной политики – 20,6 млн. рублей (46,3% от годового лимита), жилищного строительства – 665,9 млн. рублей (97,5% от годового лимита), дорожного хозяйства – 511,2 млн. рублей (98,9% от годового лимита), коммунального хозяйства – 885,6 млн. рублей (73,3% от годового лимита), экологии – 265,1 млн. рублей (90,4 % от годового лимита), туризма – 430,2 (53,1% от лимита).

В 2021 году в Чувашской Республике реализовывались мероприятия 46 региональных проектов, реализуемых в рамках 11 национальных проектов. Кроме того, в конце 2021 года принято решение по участию республики в двенадцатом национальном проекте «Туризм и индустрия гостеприимства», который направлен на комплексное развитие туристической отрасли.

В рамках реализации 9 региональных проектов Чувашской Республики (региональный проект «Содействие занятости женщин-доступность дошкольного образования для детей» национального проекта «Демография», региональный проект «Современная школа» национального проекта «Образование», региональный проект «Культурная среда» национального проекта «Культура», региональный проект «Спорт-норма жизни» национального проекта «Демография», региональные проекты «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» и «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда», региональный проект «Дорожная сеть» национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», региональный проект «Чистая вода» национального проекта «Экология», региональный проект «Оздоровление Волги» национального проекта «Экология») в 2021 году велось строительство и проектирование 49 объектов капитального строительства, на их финансирование, а также на переселение граждан из аварийного жилья выделено государственных инвестиций в размере 4,9 млн. рублей, которые, к сожалению, освоены лишь на 82,5%.

Основными причинами неполного освоения бюджетных средств явились образовавшаяся экономия бюджетных средств при проведении электронных торгов на строительство объектов капитального строительства, некачественная проектная документация, низкие темпы строительных работ, недобросовестность подрядных организаций, удорожание строительных материалов, и, как следствие, необходимость проведения повторной государственной экспертизы.

**II. Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере строительства, в том числе объектов, финансирование которых осуществляется с привлечением бюджетных средств**

Приоритеты государственной политики в Чувашской Республике в сфере строительства, в том числе объектов, финансирование которых осуществляется с привлечением бюджетных средств, определены в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Указе Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

Стратегическое социально-экономическое развитие Чувашской Республики определено в Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 года, утвержденной Законом Чувашской Республики от 26.11.2020 № 102 (далее-Стратегия). Основные направления, которые обозначены в Стратегии, коррелируются с национальными целями развития Российской Федерации.

В основу Стратегии в свою очередь легла Комплексная программа социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020-2025 годы (далее – Программа), представленная Главой Чувашской Республики на Высшем экономическом совете Чувашской Республики в 2020 году.

 Программа разработана Международным центром развития регионов при широком обсуждении в средствах массовой информации, в экспертном сообществе, с органами исполнительной власти и муниципалитетами на основе более 500 предложений от жителей республики и общественности. Программа содержит более 1400 проектов и программных мероприятий, в том числе 1120 проектов инфраструктурного развития и социальной сферы, а также 325 коммерчески инвестиционных.

Основными приоритетами и целями в сфере строительства, в том числе объектов, финансирование которых осуществляется с привлечением бюджетных средств, являются:

создание условий для комплексного развития территорий (снятие административных барьеров на рынке жилищного строительства, обеспечение земельными участками и их инфраструктурное обустройство;

информационное моделирование зданий (Building Information Modeling);

развитие системы проектного финансирования жилищного строительства;

сокращение объемов незавершенного строительства;

обеспечение населения Чувашской Республики питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами, в объеме, достаточном для жизнедеятельности (строительство и модернизация систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод);

газификация ряда населенных пунктов Чувашской Республики, в том числе Заволжской территории г. Чебоксары;

решение задач комплексного обустройства объектами социальной и инженерной инфраструктуры сельских поселений и удовлетворения потребности сельского населения в благоустроенном жилье;

стимулирование развития механизмов государственно-частного партнерства при реализации инфраструктурных проектов и проектов в сфере социального развития (развитие транспорта, энергетики, создание и модернизация инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, социальной инфраструктуры

строительство, реконструкция и модернизация социальной инфраструктуры образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, культуры и социальной сферы;

 строительство и реконструкция объектов туристской инфраструктуры, благоустройства прилегающих территорий, обеспечения качественных подъездных путей и автомобильных стоянок, развития межрегиональных туристских маршрутов и активного продвижения туристского продукта;

приведение в нормативное состояние дорожной инфраструктуры (сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, искусственных сооружений на них (мосты, путепроводы, водопропускные трубы), находящихся в аварийном и предаварийном состоянии).

**III. Задачи, определенные в соответствии с национальными целями**

Реализация комплексной [программы](#Par27) по строительству объектов на территории Чувашской Республики, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета, на 2022 - 2026 годы направлена на достижение следующих национальных целей:

1. Сохранение населения, здоровье и благополучие людей;

2. Возможности для самореализации и развития талантов;

3. Комфортная и безопасная среда для жизни

Достижение национальных целей осуществляется посредством реализации мероприятий в рамках:

региональных проектов Чувашской Республики «Жилье», «Чистая вода», направленных на достижение целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда»;

регионального проекта Чувашской Республики «Спорт-норма жизни», направленного на достижение целевых показателей национального проекта «Демография»;

регионального проекта Чувашской Республики «Оздоровление Волги», направленного на достижение целевых показателей национального проекта «Экология»;

регионального проекта Чувашской Республики «Современная школа», направленного на достижение целевых показателей национального проекта «Образование»;

регионального проекта Чувашской Республики «Культурная среда», направленного на достижение целевых показателей национального проекта «Культура»;

регионального проекта Чувашской Республики «Модернизация первичного звена здравоохранения», направленного на достижение целевых показателей национального проекта «Здравоохранение»;

регионального проекта Чувашской Республики «Дорожная сеть», направленного на достижение целевых показателей национального проекта «Безопасные качественные дороги»;

регионального проекта Чувашской Республики «Развитие туристической инфраструктуры», направленного на достижение целевых показателей национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства»;

государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики»;

федеральной программы по восстановлению и строительству объектов отдыха и оздоровления детей до 2030 г.

Основными задачами указанных национальных проектов и федеральных программ являются:

создание механизмов развития комфортной городской среды, комплексного развития городов и других населенных пунктов с учетом индекса качества городской среды;

создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации;

увеличение объема жилищного строительства;

повышение качества питьевой воды для населения;

увеличение доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом путем мотивации населения, активизации спортивно-массовой работы на всех уровнях и в корпоративной среде;

экологическая реабилитация водных объектов, в том числе реализация проекта, направленного на сокращение в 3 раза доли загрязненных сточных вод, отводимых в р. Волгу, устойчивое функционирование водохозяйственного комплекса Нижней Волги и сохранение экосистемы Волго-Ахтубинской поймы;

внедрение механизма финансовой поддержки семей при рождении детей;

вхождение Российской Федерации в число десяти ведущих стран мира по качеству общего образования;

увеличение количества посещений организаций культуры путем создания современной инфраструктуры для творческой самореализации и досуга населения;

снижения доли автомобильных дорог федерального и регионального значения, работающих в режиме перегрузки, в их общей протяженности;

увеличение доли автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям;

обеспечение граждан современной туристской инфраструктурой;

создание комфортных условий для проживания в сельских населенных пунктах.

Решение вышеуказанных задач позволят достичь к 2025 году следующие целевые показатели региональных проектов Чувашской Республики:

увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 783 тыс. кв. метров;

ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации – 154,5 тыс. кв. метров;.

увеличение доли населения Чувашской Республики, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, до 86,7 процента;

увеличение доли городского населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, до 98 процентов.

количество построенных и реконструированных (модернизированных) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, предусмотренных региональными программами – 14 единиц;

доля населения Российской Федерации, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения Российской Федерации в возрасте 3-79 лет – 56 %;

уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности – 79,8%;

снижение объема отводимых в р. Волгу загрязненных сточных вод нарастающим итогом - с 0,03 куб. км в год до 0,01 куб. км в год;

прирост мощности очистных сооружений, обеспечивающих нормативную очистку сточных вод, нарастающим итогом - 0,02 куб. км в год;

увеличение числа созданных новых мест в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и поселках городского типа, до 228 единиц.

количество созданных (реконструированных) и капитально отремонтированных объектов организаций культуры - 28 единиц;

доля зданий медицинских организаций, оказывающих первичную медико-санитарную помощь, находящихся в аварийном состоянии, требующих сноса, реконструкции и капитального ремонта – 29 %

доля протяженности автомобильных дорог региональной сети, приведенных в нормативное состояние, - 50,3 процента;

доля протяженности автомобильных дорог в границах Чебоксарской агломерации, приведенных в нормативное состояние, - 85,0 %.

поддержаны инвестиционные проекты путем софинансирования строительства (реконструкции) объектов обеспечивающей инфраструктуры с длительным сроком окупаемости – 5 единиц.

Реализацию комплексной [программы](#Par27) по строительству объектов на территории Чувашской Республики, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета, на 2022-2026 годы, предполагается осуществить путем предоставления целевых межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации (местным бюджетам) в целях софинансирования капитальных вложений в объекты государственной собственности Чувашской Республики и муниципальной собственности.

Перечень объектов капитального строительства, предусмотренных в рамках действующих федеральных проектов в 2022-2024 годы с прогнозом их строительства (реконструкции) на 2025-2026 годы, приведен в [приложении](#Par285) к Программе.