**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Кабинета Министров Чувашской Республики**

**«О переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,**

**радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения**

**космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»**

Настоящий проект разработан в соответствии со статьями 8, 10, 87 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и на основании ходатайства заинтересованного лица о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Земельный участок сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет.

Земельный участок площадью 21500 кв. метров (2,1500 га) в Чебоксарском муниципальном округе необходим для размещения административного здания и производственных объектов по производству дверей.

 Убытки, связанные с изменением категории указанного земельного участка, отсутствуют.

В представленных материалах имеются необходимые документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, для перевода земельного участка из одной категории в другую.

Принятие представленного проекта постановления не потребует дополнительного финансирования из республиканского бюджета Чувашской Республики.

С учетом вышеизложенного Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики вносится на рассмотрение Кабинета Министров Чувашской Республики проект постановления Кабинета Министров Чувашской Республики «О переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Заместитель Председателя Кабинета Министров

Чувашской Республики – министр

экономического развития

и имущественных отношений

Чувашской Республики Д.И. Краснов